



COMUNE DI BRONTE

Citta Metropolitana di Catania

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Bronte, San Pietro Clarenza, Santa Maria di Licodia, Trecastagni, Scordia e Pedara

LETTERA DI INVITO PER AFFIDAMENTI SOTTO SOGLIA

MINOR PREZZO di cui all'art. 95 comma 4 D.lgs 50/2016

OGGETTO: Invito alla gara a procedura negoziata per la manutenzione straordinaria da eseguire nella Scuola Elementare di C.da Sciarotta. C.I.G Z682652CA5

Importo a base di gara € 7.100,00 oltre € 277,04 quali oneri non soggetti a ribasso

Stazione Appaltante: COMUNE DI BRONTE Via Arc. Spedalieri, n.40 – Ufficio Gare e Appalti - Tel.095/7747230 Fax 095/7747202 e-mail: contrattiegare@comune.bronte.ct.it .

Codesta Impresa è invitata a presentare offerta, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. n. 50/2016, per la **procedura negoziata** di cui in oggetto.

1. DISCIPLINA DI GARA

La procedura è regolata dalla presente Lettera di Invito e dall'Allegato "A", dalle dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, allegato alla presente lettera d'invito, nonché dal d.lgs. n. 50/2016.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 è il Geom. Saitta Santo Antonino 095/7747224 e-mail: edile@comune.bronte.ct.it

3. OGGETTO DELLA GARA

La gara ha ad oggetto la manutenzione straordinaria da eseguire nella Scuola Elementare di C.da Sciarotta. C.I.G Z682652CA5

4. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo massimo a base di gara è di € 7.100,00 oltre € 277,04 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

5. TERMINE DI ESECUZIONE: Fino ad esaurimento delle somme.

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria OG1, oppure di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (vigente ai sensi dell'art. 216, c. 14 del D.Lvo n. 50/2016 e smi) e precisamente:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alle lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, contenuta in plico sigillato, dovrà pervenire a mezzo posta / corriere espresso o a mano, **pena l'esclusione** entro il giorno **28/12/2018 alle ore 10:00**, al seguente indirizzo:

COMUNE DI BRONTE Via Arc. Spedalieri, 40 Cap. 95034 Città Bronte Prov. CT

Sul plico contenente l'offerta dovranno essere riportati **pena l'esclusione**:

- il mittente, con indicazione del domicilio eletto;
- la dicitura: PROCEDURA NEGOZIATA – CIG: **Z682652CA5**

OFFERTA PER la manutenzione straordinaria da eseguire nella Scuola Elementare di C.da Sciarotta

dovranno, inoltre, essere indicati il numero di telefono, di fax, e l'eventuale indirizzo di posta elettronica.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, facendo fede la data di ricevimento presso l'indirizzo sopra riportato.

Nel plico dovranno essere contenuti, i seguenti documenti firmati per accettazione dal Legale Rappresentante dell'Impresa:

- a) la presente Lettera di Invito;
- b) L'allegato "A" dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara;
- c) garanzia pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara prestata mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa o attraverso intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. n. 385/1993, come previsto dall'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016. Tale garanzia dovrà rispettare le condizioni di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 93 e potrà essere ridotta nel suo importo in tutte le ipotesi previste dal successivo comma 7 dello stesso art. 93; in tal caso dovrà essere allegata documentazione idonea a giustificare la riduzione, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità del medesimo. L'offerta è corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario;
- d) dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n° 593 del 31/01/2006 dell' assessore regionale ll.pp.;

e) modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE):

“OFFERTA ECONOMICA”:

L’offerta, firmata dal Legale Rappresentante dell’Impresa, dovrà essere contenuta, **pena l’esclusione**, in apposita busta sigillata e dovrà indicare in cifre e in lettere il prezzo offerto, al netto dell’IVA, e il conseguente ribasso percentuale.

In caso di discordanza tra l’indicazione in cifre e quella in lettere sarà ritenuta valida quella in lettere.

Su detta busta dovrà essere indicata, la dicitura “OFFERTA ECONOMICA”.

L’offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Ai sensi dell’art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare, a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, il contraente è escluso dalla gara.

8. AGGIUDICAZIONE

L’apertura dei plichi per la verifica della documentazione amministrativa e per l’apertura delle offerte economiche avrà luogo in seduta pubblica il giorno **29/12/2018 alle ore 10:00** presso l’Ufficio Gare e Appalti

Sarà ammesso alla seduta pubblica 1 (uno) rappresentante delle Imprese invitate alla gara o persona appositamente delegata.

- Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, alla verifica, numerazione ed apertura dei plichi ricevuti, alla numerazione delle buste ivi contenute (con riferimento al numero del plico) e successivamente all’apertura della Busta “A – Documenti per l’ammissione alla gara”. In tale fase le buste “B – Offerta economica” sono affidate alla custodia del Segretario del seggio di gara.
- Verificata la documentazione, il Presidente del seggio di gara dichiara ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dalla presente lettera.
- Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse all’apertura della Busta “B – Offerta economica”
- L’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso sull’importo complessivo a base d’asta, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. Non si procederà all’esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci ma superiore a cinque. Non si procederà al calcolo della soglia di anomalia quando il numero delle offerte ammesse è pari o inferiore a cinque: in tal caso si aggiudica all’offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa.
- Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente
- In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

L'aggiudicazione è definitiva per il Comune di Bronte solo dopo l'approvazione degli atti di gara da parte dei propri Organi Deliberanti, mentre impegna immediatamente l'Impresa contraente.

L'Impresa aggiudicataria sarà sottoposta (*se del caso*) ai controlli di cui al d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016, previa costituzione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 103, del d.lgs. n. 50/2016.

Bronte, 21/12/2018

IL CAPO DELLA V AREA
Dott. Ing. *Salvatore Caudullo*

